



Der Firma Ohlsson Baum, Garten & Landschaft GmbH

ist es ein Anliegen, dass die wichtigsten Punkte zur Ausführung klar definiert sind. Um ein zufriedenstellendes Ergebnis zu erlangen, folgen einige Punkte die, die gemeinsame Arbeitsbasis definieren:

### **1. Allgemeines**

- Unsere Arbeiten werden in hoher Qualität ausgeführt und basieren auf den Standards für Schweizer Baumpflege und Gartenbau
- Zusätze werden zuerst mit dem Kunden besprochen und nach den geltenden Regietarifen des Baumpflege- und Gartenbau-Verbandes abgerechnet.
- Das Angebot umfasst nur die aufgelisteten Arbeiten und Leistungen.
- Der Endpreis der offerierten Arbeiten, kann bis zu 20% abweichen.
- Für Instandstellungsarbeiten von vorangegangenen Fremdarbeiten, die nicht nach den geltenden Baumpflege-Garten-Tief-Hoch und Strassenbau-Normen und Empfehlungen erstellt wurden, wird keine Haftung übernommen. Für die Leistungsberechnungen werden als „Ist-Zustand“ die SIA-VSB-Normen und Empfehlungen als Grundannahme genommen. (Leitungen, Schächte, Fundamente, Kofferungen, Abdichtungen, Pflegemassnahmen aller betroffenen vorangegangenen Arbeiten des betroffenen Einsatzgebietes .
- Grundsätzlich wird empfohlen, sich nicht bei starker Schneelast, sowie bei Sturm- und Windböen unter Gehölzen oder deren Gefahrenbereiche aufzuhalten. Keine Schnitttechnik, die langfristig dem Grossgehölz gut tut, schützt zu 100% vor extremen Wetterereignissen.

### **1.2. Allgemeines zur Ausführung**

- Planung Leitung und Ansprechpartner: Simon Ohlsson, Eidg. Dipl. Obergärtner Fachrichtung Naturgarten und Baumpfleger und Baumkontrolleur
- Die geplanten Arbeiten sind nicht etappierbar in die aufgelisteten Positionen
- Bei der Erteilung mehrerer oder aller aufgelisteten Positionen können Synergien entstehen die dem Auftraggeber gutgeschrieben werden. Synergien entstehen durch Mehrfachnutzung der Arbeitsgeräte und Fusion von Arbeitsprozessen.
- Absehbare Etappen und die damit verbundenen Synergien, werden vor Auftragsvergabe definiert und in der Offerte festgehalten.
- Bei Etappierungen, können die Positionen, Einsatzort- Installation/-Deinstallation, Vermessung und Planung, Einsatzortreinigung und Signalisation bis zu einmal pro Etappe verrechnet.
- Die Informierung der Nachbarn und Anstösser (gemeinsame Wegrechte etc.) obliegt, sofern nichts anderes ausgemacht wurde, der Bauherrschaft. Je früher informiert wird, desto besser. Es ist grundsätzlich mit Lastwagen und Mulden oder Absperrungen die kurzzeitig Wege oder Nebenstrassen blockieren können, zu rechnen. Sowie einer temporären Absperrung der Gefahrenbereiche.
- Jegliche Signalisationen die eine polizeilich bewilligte Absperrung benötigt wird von Ohlsson Baum, Garten & Landschaft GmbH organisiert.